Vrain Bienes Raices
777 221 7584
777 221 7584

vrainbr.com
Cuernavaca, Morelos

Terreno en Santa María Ahuacatitlan Cuernavaca, Morelos.

Clave: 1087

Venta $6,500,000 MXP

Terreno en venta en Santa María Ahuacatitlan, Cuernavaca
Descripción
Oportunidad en la zona norte de Cuernavaca: terreno plano de 1,382 m² en calle con tráfico mínimo y salidas rápidas hacia la ciudad. La propiedad incluye una casa de 267 m², distribuida en dos niveles y con aproximadamente 20 años, que requiere remodelación; por este motivo se ofrece y formaliza la venta como terreno, lo que la hace atractiva para proyectos residenciales o inversión.
El amplio frente y el jardín permiten un desarrollo con áreas verdes generosas. En la construcción existente hay sala y comedor, cocina básica, 4 recámaras, además de 2½ baños. Cuenta con cisterna y sistema de drenaje por fosa séptica.
La superficie y la configuración del predio facilitan la redistribución de espacios y la creación de estacionamiento para hasta 10 automóviles.
Su ubicación en Santa María Ahuacatitlan ofrece accesos rápidos a vías principales de la zona norte de Cuernavaca, combinando tranquilidad (tráfico mínimo) con conectividad. La condición actual del inmueble es regular, por lo que es una alternativa clara para quien busca una parcela amplia con potencial para proyecto familiar, multifamiliar o de inversión.
Contacto

Terreno:	1,382 m²	Tipo de terreno:	Plano
Construcción:	267 m²	Niveles:	2
Edad del inmueble:	20 años	Estado de conservación:	Regular
Sala:	Si	Comedor:	Si
Recámaras:	4	Baños:	1½
Closets:	Si tiene	Cocina:	Básica
Gas estacionario:	No	Cisterna:	Si
Estacionamiento:	10	Jardín:	Grande
Ubicado:	Sobre calle	Tráfico:	Mínimo
Drenaje:	Fosa septica		